Стоит ли оформлять свой садовый дом в рамках «дачной амнистии»?
Ответ однозначен: конечно, стоит!
Рассмотрим риски, с которыми вы можете столкнуться, решив не оформлять садовый дом:
- Если ваш дом не оформлен, то он юридически не существует. Вы не сможете его продать, подарить, передать по наследству или использовать в качестве залога при получении кредита;
- Без официального статуса вашего дома вам могут отказать в подключении коммуникаций, таких как газ, вода и электричество. А это может существенно повлиять на комфортность проживания;
- Без регистрации права собственности на дом вы можете столкнуться с проблемами при взаимодействии с органами власти, включая проверки и штрафы.
При этом преимущества очевидны:
- Оформление права собственности защитит ваши интересы и позволит распоряжаться имуществом по своему усмотрению;
- Официальное признание вашего дома государством придаст ему законный статус и облегчит взаимодействие с различными организациями;
- С оформленным правом собственности на дом вы сможете провести необходимые коммуникации и улучшить условия жизни.
Не откладывайте оформление своего садового дома на потом – воспользуйтесь возможностью упрощенного порядка регистрации по «дачной амнистии» уже сейчас!